

Wohngebäudeversicherung	Neu: Mehrfamilienhaus „sicheres Haus“	Alter Rahmenvertrag
Versicherungsbedingungen	VGB 2008	VGB 2008
Garagen / Carport außerhalb des Gebäudes	mitversichert	mitversichert.
Versicherte Gefahren und Schäden	Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel	Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel
Zusätzliche Einschlüsse für alle Gefahren		
Anprall von Fahrzeugen	Bis Versicherungssumme	✓
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	Bis Versicherungssumme	✓
Dekontamination von Erdreich	Bis Versicherungssumme	bis 50.000,-€, 25% SB
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	Bis 50.000,- (1000 SB)	bis 2500,-€
Graffiti	Bis 5.000,-	bis 2500,-€
Schäden infolge grober Fahrlässigkeit !!!!	Bis Versicherungssumme	wenn beantragt - mitversichert
Hotelkosten im Schadenfall	Bis 500 €, max. 365 Tage	bis 100,-€/Tag, max 150 Tage
Innere Unruhen	Bis 50.000,- (1000 SB)	bis 2500,- €
Mehrkosten durch behördliche Auflagen	Bis Versicherungssumme	✓
Mietausfall für vermietete Räume	24 Monate (für Wohnräume und Gewerbe)	max.24 Monate, wenn gewerblich bis 25.000,- (Erhöhung möglich)
Rückreisekosten aus dem Urlaub	bis 2.000,- bei Schäden ab 5000,-	bis 2.500,- bei Schäden ab 5000,-
Überschallknall	Bis Versicherungssumme	✓
Verkleidung an Außenwänden (z.B. Schiefer)	Bis Versicherungssumme	✓
Kleine Nebengebäude (Gerätehaus, Gartenhaus, usw.)	In Versicherungssumme mit erfassen	bis 20.000,- €
Marderbiss (auch Tierverschiss) an elek. Leitungen und Dämmungen	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Vom Mieter oder Wohnungseigentümer ins Gebäude eingebrachte Sachen	Bis Versicherungssumme	Nur bedingt versichert
Vom Gebäude-/Wohnungseigentümer eingebrachte Einbaumöbel/-Küchen, auch handelsübliche Küchen	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Unverzügliche auf Räumung und Reparatur bis zu einer Schadenshöhe von	5000 €	Nicht versichert
Kosten im Zusammenhang mit unbemerkten Todesfällen von Mietern	Bis 10.000 €	Nicht versichert
Mehrkosten infolge Modernisierungsmaßnahmen	Bis 2500 €	Nicht versichert
Mehrkosten für den alters-/behindertengerechten Wiederaufbau	Bis 2500 €	Nicht versichert
Aufräumen Kosten für Haushaltsgegenstände der Mieter	Bis 5000 €	Nicht versichert
Unbenannte Gefahren (nur bei Versicherung von F/LW/ST,H/Elem.)	Bis 100.000 € (SB 500 €)	Nicht versichert
Zusätzliche Einschlüsse Feuer		
Absturz unbemannter Flugkörper (z.B. Feuerwerk)	Bis Versicherungssumme	✓
Nutzwärmeschäden (z.B. Brand im Kamin)	Bis Versicherungssumme	✓
Rauch- und Rußschädenschäden	Bis Versicherungssumme	✓
Sengschäden	Bis Versicherungssumme	Max. 5000,-€
Überspannungsschäden durch Blitz	Bis Versicherungssumme	✓
Verpuffung	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Belohnung von Feuerschutzkräften	Bis 3000 €	Nicht versichert
Fehlalarm durch Rauchmelder	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Blindgängerschäden	Bis Versicherungssumme	Mitversichert

Zusätzliche Einschlüsse		
Ableitungsrohre auf und außerhalb dem Versicherungsgrundstück, die der Entsorgung des versicherten Gebäudes dienen	mitversichert bis 6000,-- € ohne Druckprobe und ohne SB , bis 12000,-- € mit Druckprobe und ohne SB	mitversichert bis 6000,-- € SB 10% mind. 500,--€
Unterirdisch verlegte Regenwasserrohr	mitversichert bis 6000,-- € ohne Druckprobe und ohne SB , bis 12000,-- € mit Druckprobe und ohne SB	Nicht versichert
Aquarien und Wasserbetten (Wasseraustritt)	Bis Versicherungssumme	✓
Regen- / Schmelzwasser	Bis 5000 €	Nicht versichert
Fußbodenheizung	Bis Versicherungssumme	✓
Schwimmbecken im Gebäude	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Klima-/Wärmepumpen und Solaranlagen durch Rohrbruch	Bis Versicherungssumme	mitversichert bis 250.000,-- €
Gasrohre	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Bruchschäden an Sanitäröbekte	Bis 1000 €	Nicht versichert
Bruchschäden ein Heizkörper, Kesseln, Boilern, AusgleichgefäÙe	Bis 1000 €	Nicht versichert
Armaturen und Schläuche	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Armaturenaustausch infolge Rohrbruch	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Schläuche von Gemeinschaftswaschmaschinen und-spülmaschinen	Bis Versicherungssumme	Nicht versichert
Regenabflussrohre innerhalb des Gebäudes	Bis Versicherungssumme	✓
Rohrverstopfungen	mitversichert bis 500,-- €	mitversichert bis 250,-- €
Rückstauschäden (Ursache durch Leitungswasser)	Bis Versicherungssumme	✓
Wasserverlust infolge Rohrbruch	Bis Versicherungssumme (Auch Gas und Öl)	Nur Wasserverlust
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung des versicherten Gebäudes dienen.	mitversichert bis 25.000,-- €	mitversichert bis 10.000,-- €
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks, die der Versorgung des versicherten Gebäudes dienen.	mitversichert bis 25.000,-- €	mitversichert bis 10.000,-- €
Zusätzliche Einschlüsse Sturm		
Entfernen durch Sturm umgestürzter Bäume	Bis Versicherungssumme	✓
Feuer-Rohbauversicherung prämienfrei	Max.3,0 Mio bis 24 Monate	mitversichert bis 12 Monate
Elementarversicherung(Schneedruck,Erdbeben usw.)		Wenn beantragt, mitversichert
Selbstbeteiligung		250,-- €
Rückstauschäden (witterungsbedingt)		✓
Glasversicherung		Wenn beantragt, mitversichert